



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

PROCESSO Nº _____

DATA ABERTURA ____/____/____

REQUERIMENTO PARA ABERTURA DE PROCESSO

NOME:	
CPF/CNPJ:	RG:
ENDEREÇO:	
BAIRRO:	CEP:
CIDADE:	E-MAIL:
TELEFONE:	CELULAR:

Venho através deste solicitar,

APROVAÇÃO DE PROJETO DE CONSTRUÇÃO (ALVARÁ).

- Requerimento.
- Cópia do documento de identidade com foto.
- Cópia do projeto 3 vias.
- Cópia do memorial descritivo.
- Cópia do registro do imóvel.
- Cópia do IPTU (Demonstrativo).
- Cópia da ART ou RRT.
- Aprovação da VISA (casos específicos).
- Declaração do proprietário e responsável técnico informando que o imóvel não se encontra em APP ou Núcleo Congelado.

HABITE-SE

- Requerimento.
- Cópia do documento de identidade com foto.
- Cópia do alvará de construção.
- Cópia da matrícula do imóvel atualizada.
- Cópia do AVCB / CLCB (caso comércio).
- Cópia do LTA emitido pela VISA. (casos específicos).

DESDOBRO / UNIFICAÇÃO DE TERRENO

- Requerimento.
- Cópia do documento de identidade com foto.
- Cópia do projeto georeferenciado 3 vias.
- Cópia do memorial descritivo.
- Cópia do registro do imóvel.
- Cópia do IPTU (Demonstrativo).
- Cópia da ART ou RRT.

*Toda e qualquer solicitação deve ser realizada pelo responsável técnico ou pelo proprietário do imóvel devendo estar em conformidade com as seguintes leis municipais:

Lei 1011/94 - Código de edificações

Lei 544/81 - Parcelamento de solo

Lei 1.650/17 - Plano Diretor

Outras leis estaduais e federais aplicáveis devem ser consideradas.

Solicitar modelo de selo padrão e dizeres que deverão compor o projeto através do email : engenharia@monteirolobato.sp.gov.br.

JUSTIFICATIVA / DESCRIÇÃO:

Monteiro Lobato, ____ de _____ de _____.

Assinatura do requerente